

Số: /TD-PCCC

**GIẤY CHỨNG NHẬN  
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

*Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;*

*Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 03/CV-VG ngày 04/5/2023 của Công ty Cổ phần đầu tư VEGA.*

*Người đại diện theo pháp luật là ông: Lê Mạnh Thắng; Chức vụ: Giám đốc*

**PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ  
CHỨNG NHẬN:**

Công trình: Khu nhà ở xã hội dành cho công nhân xã Quang Châu, huyện Việt Yên.

Địa điểm xây dựng: Xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần đầu tư VEGA.

Đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty Cổ phần Dragcons Engineering (thiết kế kỹ thuật thi công xây dựng), Công ty TNHH cơ điện và PCCC Bình Minh (thiết kế kỹ thuật thi công PCCC).

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau:

- Bậc chịu lửa; khoảng cách an toàn PCCC; giao thông phục vụ chữa cháy; bố trí công năng; giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan; lối và đường thoát nạn;

- Thang máy chữa cháy; hệ thống chống tụ khói; hệ thống báo cháy tự động; hệ thống chữa cháy trong và ngoài nhà; hệ thống chữa cháy tự động bằng nước Sprinkler; hệ thống chữa cháy tự động bằng khí HFC-227ea; phương tiện chữa cháy tại chỗ; trạm bơm cấp nước chữa cháy; phương tiện chiếu sáng sự cố, chỉ dẫn thoát nạn; hệ thống chống sét.

Quy mô công trình và danh mục các tài liệu, bản vẽ được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy ghi tại trang 2./.

**Nơi nhận:**

- Cục Cảnh sát PCCC và CNCH;
- Đ/c Nguyễn Quốc Toàn - GD; (để b/c)
- Đ/c Thân Văn Duy - PGD;
- Công ty Cổ phần đầu tư VEGA (để t/h);
- Lưu: PCCC (TM).

Bắc Giang, ngày ..... tháng 5 năm 2023

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Thượng tá Nguyễn Văn Viện**

**QUY MÔ CÔNG TRÌNH VÀ DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ  
ĐƯỢC THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

(Kèm theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy

số /TD-PCCC ngày /5/2023 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH Công an tỉnh Bắc Giang)

<b>TT</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>I</b>	<b>QUY MÔ DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH/PHƯƠNG TIỆN</b>	
	Công trình Nhà ở xã hội dành cho công nhân nằm trên khu đất có diện tích khoảng 4.296ha, gồm các hạng mục: 03 tòa nhà ở xã hội (CT02, CT03, CT04), mỗi tòa cao 18 tầng, diện tích xây dựng khoảng 1.132m <sup>2</sup> ; 01 tòa nhà ở thương mại (CT01), cao 18 tầng, diện tích xây dựng khoảng 1.236m <sup>2</sup> ; 01 trường mầm non cao 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 800m <sup>2</sup> ; 01 nhà để xe cao 04 tầng, diện tích xây dựng khoảng 1.600m <sup>2</sup> và các hạng mục phụ trợ khác	
<b>II</b>	<b>DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ</b>	
1	Thuyết minh thiết kế PCCC (01 quyển)	
2	Tổng mặt bằng (MBTT)	
3	Bản vẽ kiến trúc (CT.01-KT-00.01 đến CT.01-KT-08.13, CT.02-KT-00.01 đến CT.02-KT-08.12, CT.03-KT-00.01 đến CT.03-KT-08.12, CT.04-KT-00.01 đến CT.04-KT-08.13, P-KT-00.00 đến P-KT-08.07, KT-TH-00.00 đến KT-TH-09.04)	
4	Thang máy chữa cháy (CT.01-KT-04.06, CT.01-KT-04.07, CT.02-KT-04.06, CT.02-KT-04.07, CT.03-KT-04.06, CT.03-KT-04.07, CT.04-KT-04.06, CT.04-KT-04.07)	
5	Giao thông phục vụ chữa cháy (MBBDX)	
6	Hệ thống báo cháy tự động (BC-00 đến BC-07, BC-01 đến BC-04, BC-01 đến BC-03)	
7	Hệ thống chữa cháy bằng nước, phương tiện chữa cháy ban đầu (CC-00 đến CC-08, CC-01 đến CC-05, CC-01 đến CC-04)	
8	Hệ thống chữa cháy tự động bằng khí HFC-227ea (FM200-01 đến FM200-03)	
9	Phương tiện chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn thoát nạn (EX-00 đến EX-03, EX-01 đến EX-04, EX-01 đến EX-03)	
10	Hệ thống chống tụ khói (TAHK-00 đến TAHK-07)	
11	Hệ thống chống sét (CS-01 đến CS-03)	
12	Trạm bơm cấp nước chữa cháy (PB-01 đến PB-05)	

**Lưu ý:** Thông tin tại Giấy chứng nhận này chỉ xác nhận bảo đảm các yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy, không có giá trị về quyền sử dụng đất và các chỉ tiêu về quy hoạch, xây dựng./.